Отчет ООО "УК"Абсолют"
по текущему ремонту за 2021г.

Тельмана, 22				
ДОХОДЫ в 2021г.			**МКД находится в управлении с 01.07.2020г.**	
Баланс МКД на 01.01.2021г.	руб.	**-234 439,02**	**Расходы в 2021г.**	**104 095,00**
Общая площадь МКД	м2	**3 375,90**		
Тариф по ТР до 01.07.2021	руб.	**3,50**		
Начисления по тарифу ТР за месяц до 01.07.2021	руб.	**11 815,65**		
Тариф по ТР с 01.07.2021	руб.	**7,00**		
Начисления по тарифу ТР за месяц с 01.07.2021	руб.	**23 631,30**		
Начисления на установку прибора коммерческого учета тепловой энергии на) с 01.10.2020г.по 30.09.2021г.	руб.	**4,77**		
Начислено за установку прибора учета за 9 мес.	руб.	**144 927,39**		
Начисления от провайдеров	руб.	**15 600,00**		
Начисления за 12 мес. по тарифу ТР	руб.	**212 681,70**		
Всего начислено за 12 мес. с учетом баланса и провайдеров	руб.	**138 770,07**	**Баланс на 01.01.2022г.**	**34 675,07**

Выполненные работы в 2021 году

Вид работ	Ед. изм	Объем работ	Стоимость работ			Место проведения работ	Исполнитель	Дата выполнения, № акта
			Основной план	Непредвиденные расходы	Предыдущие периоды			
Установка светильников	м.п/шт	5,5/21	37 746,00			подъезды №1,2,4	ООО "Анри"	31.03.2021г.№469
Ремонт кровли	м2	96,00	50 369,00			кв.33,35,50	ООО "Анри"	31.05.2021г.№570
Ремонт системы ХВС	шт	2,00		1 693,00		кв.36	ООО "Анри"	31.08.2021г.№923
Ремонт системы ЦО	п.м.	1,80	3 326,00			подвал	ООО "Анри"	31.08.2021г.№9104
Ремонт системы ЦО	м.п/шт	3,10		3 761,00		кв.4	ООО "Анри"	30.09.2021г.№1072
Откачка воды	м3	30,0		7 200,00		придомовая территория	ООО "Анри"	31.12.2021г.№1212
Итого выполнено работ на сумму:			91 441,00	12 654,00	0,00			
Всего выполнено работ на сумму:			**104 095,00**					

Начальник ПТО Шкирдонова Н.Б.